



TALOTEKNIIKAN MERKITYS KASVAA RAKENTAMISESSA

Henri Jyrkkäranta

Helsingin yliopiston kiinteistöpalvelut Oy (HY247)

TALOTEKNIIKAN OSUUS HANKKEEN KUSTANNUKSISTA

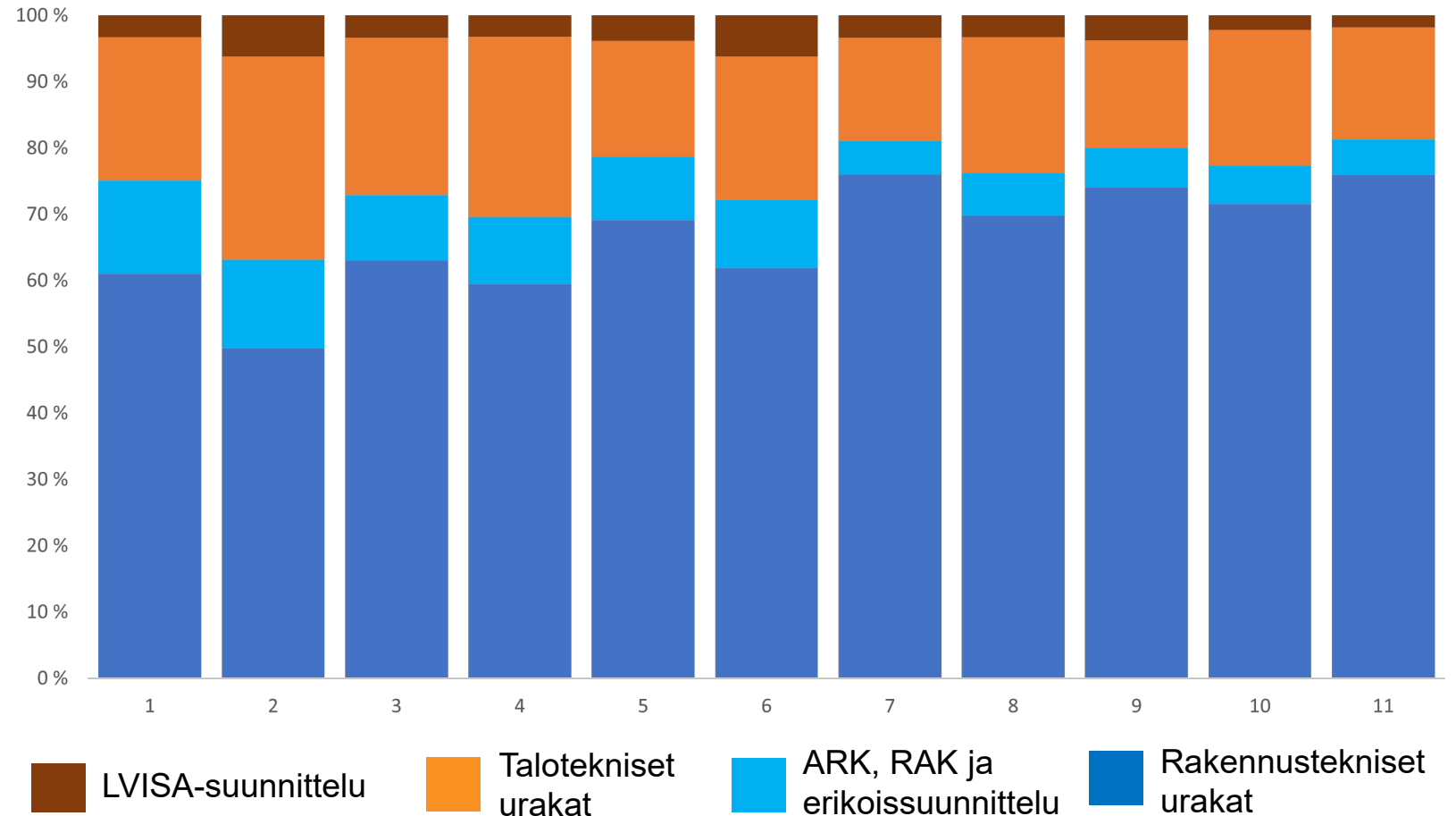
**TATE n. 19 % – n. 37 %
ka. n. 24 %**

Suunnittelu

- yhteensä n. 10,5 %
- TATE n. 3,5 %

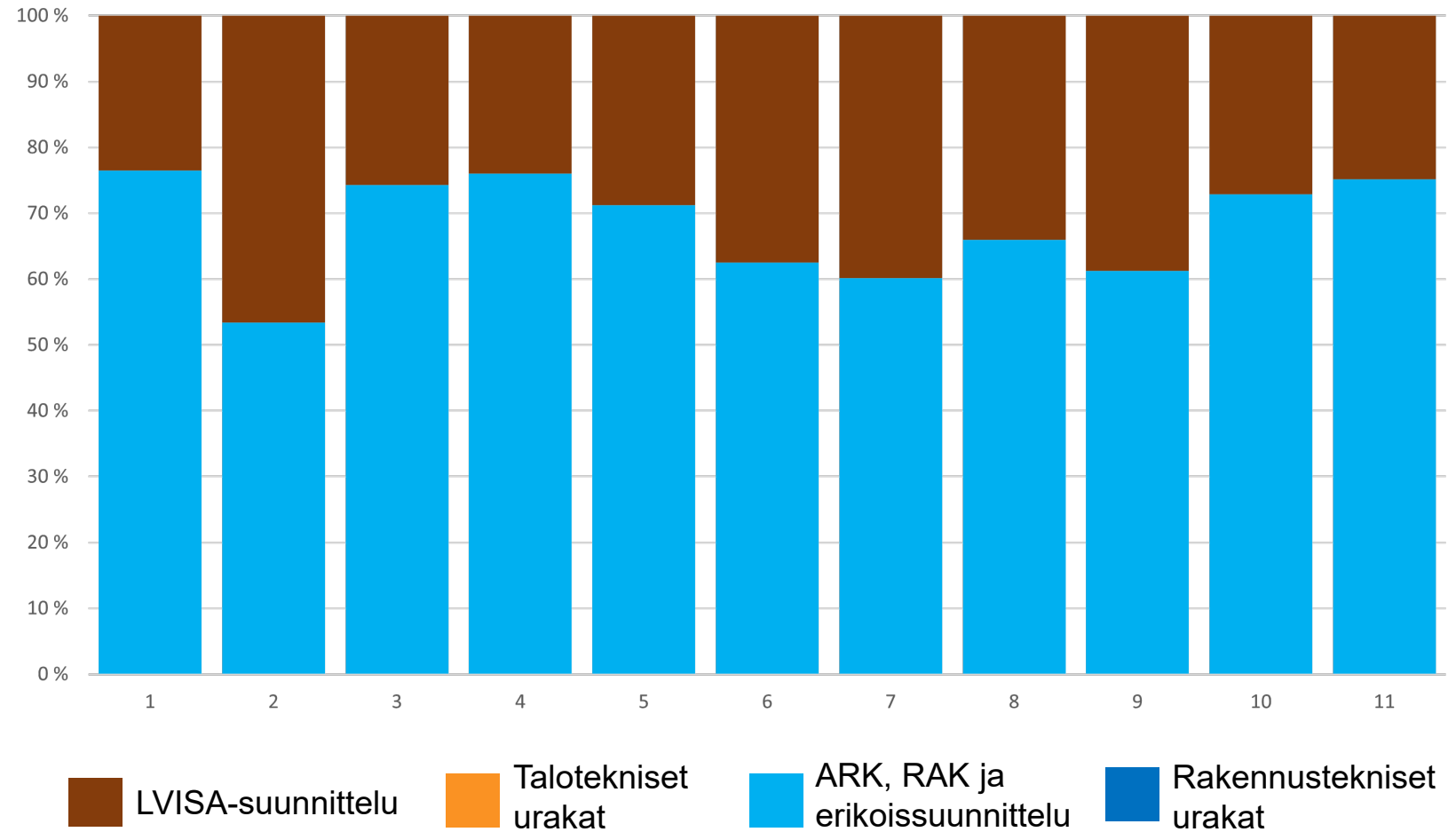
Urakat

- Yhteensä n. 89,5 %
- TATE n. 20,5 %



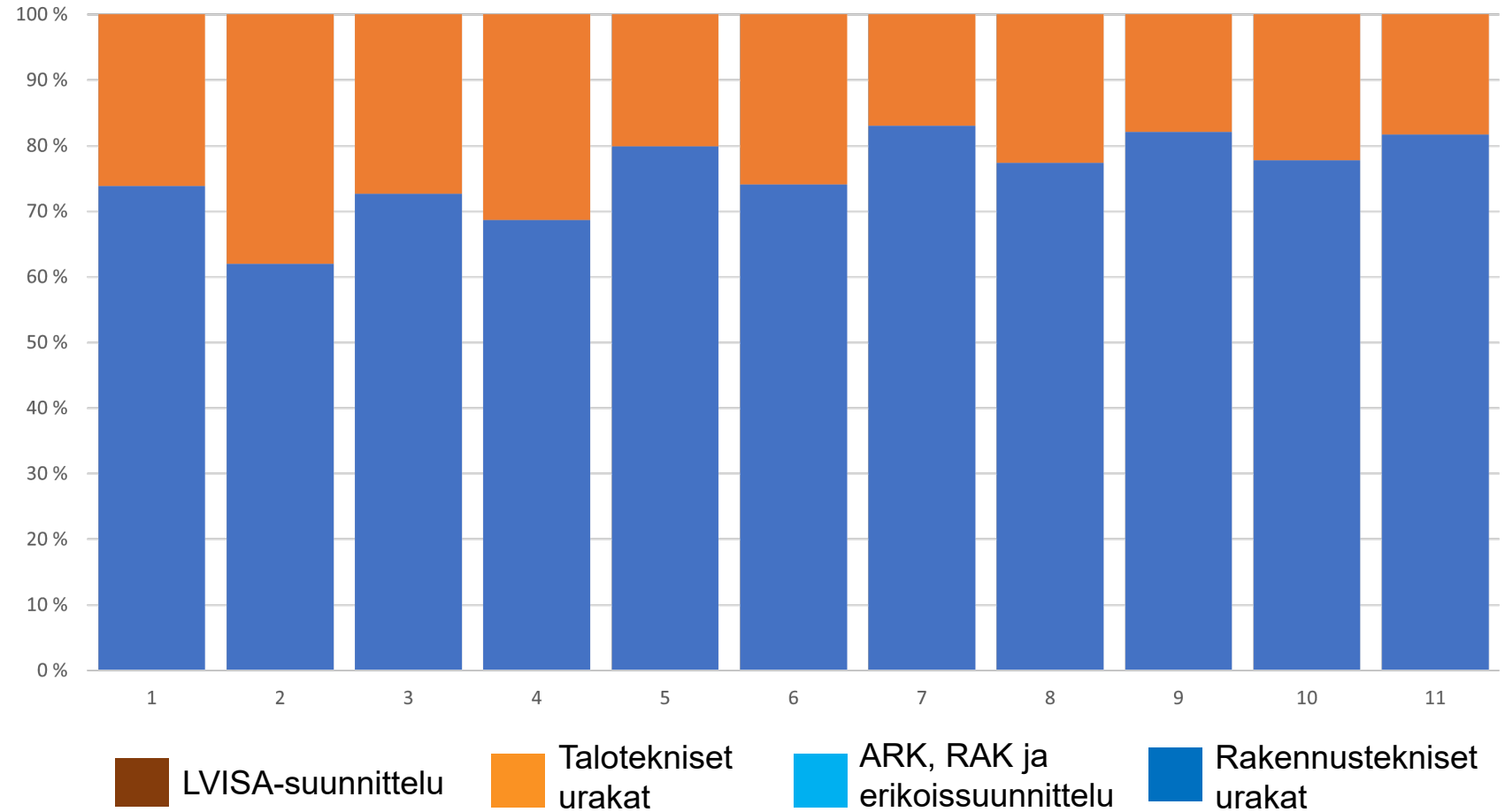
SUUNNITTELU

TATE n. 24 % – 46 %
ka. n. 32 %



TATE n.17 % – 38 %
ka. n. 23 %

URAKAT



OHJAAVIA TEKIJÖITÄ

- Tavoitteet
- Rakennusten tuomat reunaehdot
- Toiminnan luonne, olosuhteet



48 %
YLIOPISTON
KOKONAIS-
PÄÄSTÖISTÄ



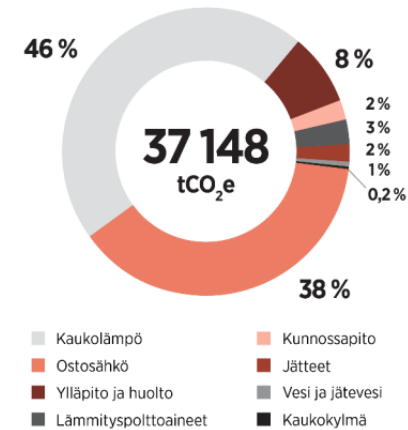
PÄÄSTÖVÄHENNYSTOIMET HIILINEUTRAALIT TOIMITILAT

48 % Helsingin yliopiston hiilijalanjäljestä syntyy toimitilojen päästöistä. Vihreän energiasiirtymän vaikutus yliopiston hiilijalanjäljen pienentämisessä on erittäin merkittävä. 40 000 henkilön yhteisössä myös jokaisen yksittäisen henkilön pienetkin toimet vaikuttavat energiankäytön vähenemiseen.

TAVOITE 2030 – MITEN ETENEMME?

- Helsingin yliopiston hankkima sähkö ja kaukolämpö ovat hiilineutraaleja
- 10 % energian kulutuksesta katetaan itse tuotetulla uusiutuvalla energialla
- Energiankulutusta vähennetty 15 %
- Fossilisista lämmityspolttoaineista on luovuttu
- Yliopistossa noudatetaan kestävän rakennuttamisen periaatteita ja ohjeistuksia
- Kokonaispäästövähennystavoite 34000 tCO₂e (vuodesta 2019)

Toimitilojen hiilijalanjälki 2019

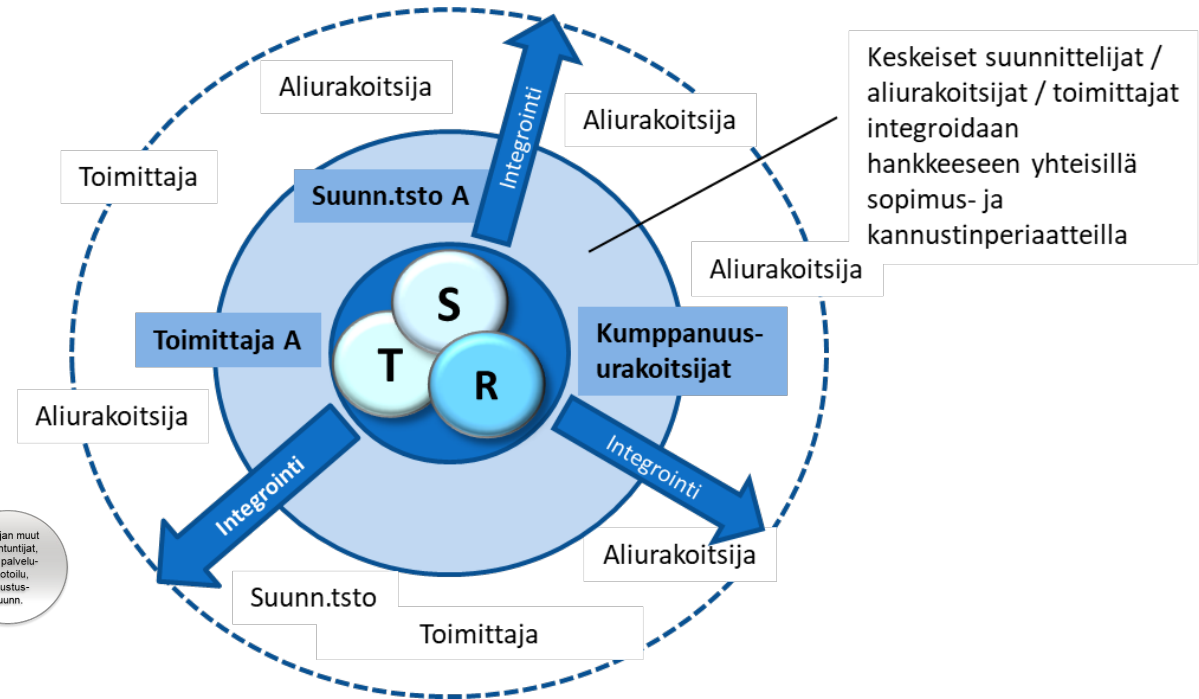
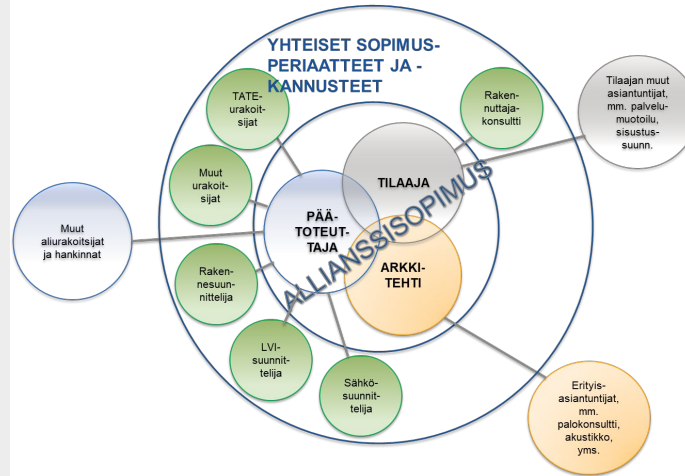
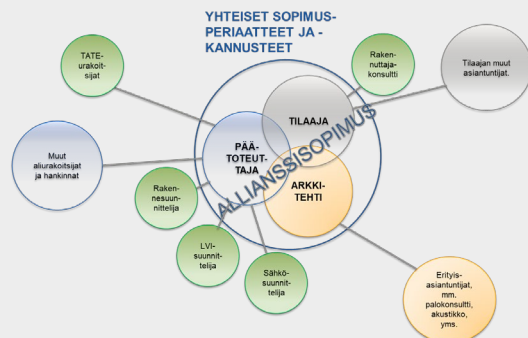


Hiilineutraali
Helsingin
yliopisto 2030
-tiekartta:



- Kumppaneiden integrointi
- Yhteiset tavoitteet
- Sopimusmallien kehittäminen
- Työkalupakki
- Ylläpidon merkitys

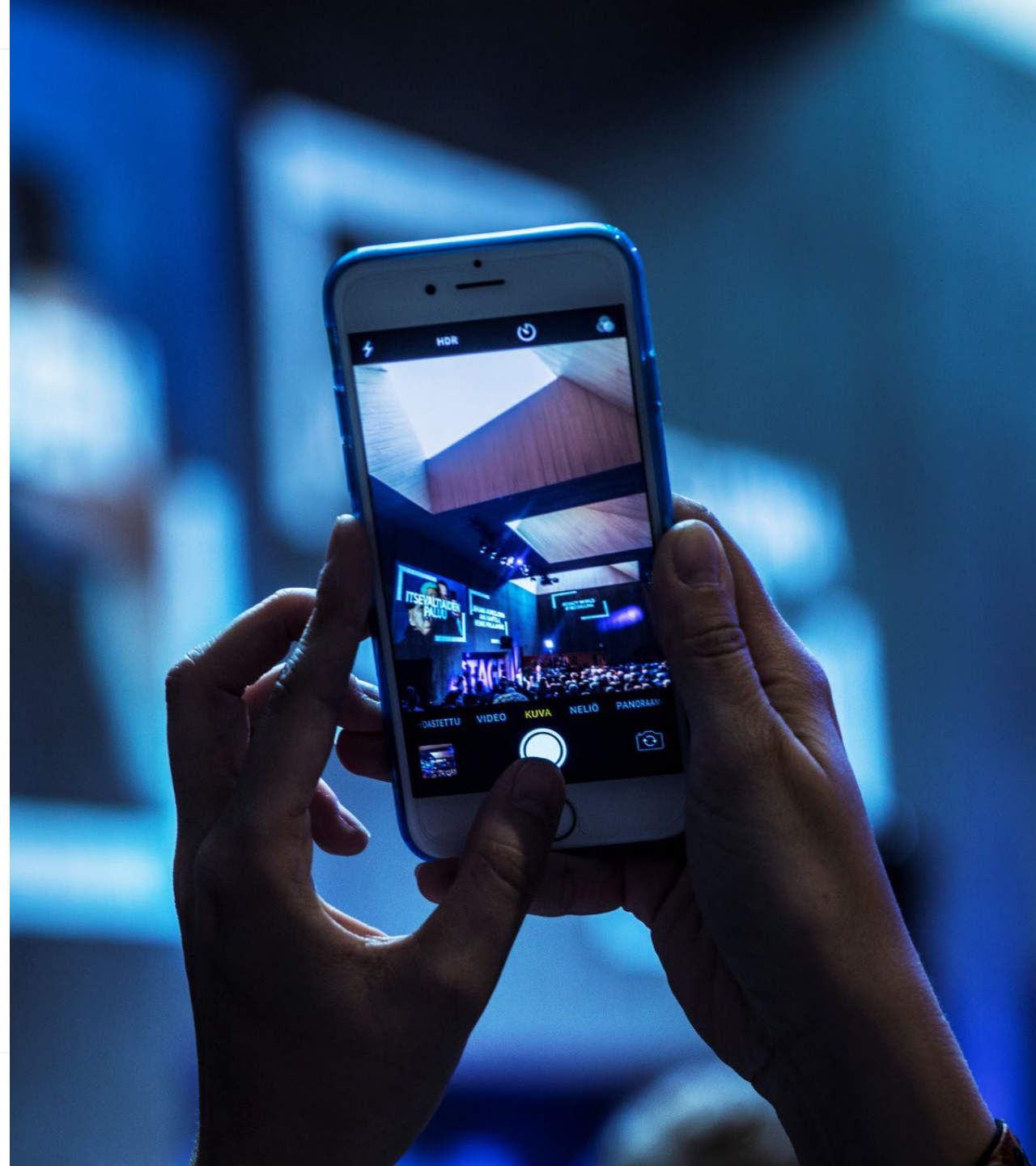
MITEN HUOMIOITU



HY247

TYÖ JATKUU

- Yhteistoiminnallisilla toteutusmuodoilla samat intressit osapuolille
- Tehdään yhtä hanketta; rakennustyöt ja talotekniikka kulkevat käsi kädessä
- Valmistuvan kohteen viritys
- Kapulanvaihto ylläpitoon



HY247



Henri Jyrkkäranta
Rakennuttamispalvelujohtaja
Helsingin yliopiston kiinteistöpalvelut Oy (HY247)

henri.jyrkkaranta@helsinki.fi

+358 45 127 4523